



Znak sprawy: 1/III/ZP/2016

Krzyszowice, 11 kwietnia 2016 r.

Zmiana SIWZ (2)

Działając na podstawie przepisu art. 38 ust. 4 PZP Zamawiający dokonuje zmiany SIWZ w ten sposób, że:

- poprawiona zostaje godzina terminu składania ofert (ujednolicona z ogłoszeniem), oraz otwarcia ofert w ten sposób, że zapis pkt. X otrzymuje brzmienie:

„X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć do dnia 13 kwietnia 2016 r. do godziny 10.15 w siedzibie zamawiającego:

Ośrodek Rehabilitacji Narządu Ruchu „Krzyszowice” SPZOZ, 32-065 Krzyszowice, ul. Daszyńskiego 1, pok. nr 209 (sekretariat, poddasze budynku „ZOFIA”). Decydujące znaczenie dla oceny zachowania powyższego terminu ma data i godzina wpływu oferty do zamawiającego.

2. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 13 kwietnia 2016 r. o godz. 10.20 w siedzibie Zamawiającego:

Ośrodek Rehabilitacji Narządu Ruchu „Krzyszowice” SPZOZ, 32-065 Krzyszowice, ul. Daszyńskiego 1, pok. nr 201 (poddasze budynku „ZOFIA”). Otwarcie ofert jest jawne.

3. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących ich treści.”

- poprawiona została numeracja poszczególnych ust. wynikająca z wadliwego formatowania.

- zmienione zostały zapisy § 7 co do kar umownych.

Nowy wzór umowy (z poprawkami) stanowi załącznik do niniejszego pisma.

DYREKTOR
Ośrodka Rehabilitacji Narządu Ruchu
„Krzyszowice”
Andrzej Ostrowski

UMOWA NR

zawarta w dniu2016 r. w Krzeszowicach pomiędzy :
Ośrodkiem Rehabilitacji Narządu Ruchu „Krzeszowice” SP ZOZ w Krzeszowicach,
ul. Daszyńskiego 1, reprezentowanym przez Andrzeja Osiniaka – Dyrektora, zwanym dalej
„Ośrodkiem”,
a
zwanym dalej „Projektantem”

umowa została zawarta w wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego nr

§ 1

1. Ośrodek zleca, a Projektant przyjmuje zlecenie na:
 - wykonanie dokumentacji projektowej określonej w SIWZ dla inwestycji pn.: „Przebudowa i rozbudowa Ośrodka Rehabilitacji Narządu Ruchu „Krzeszowice - zwiększenie jakości i dostępności usług medycznych”,
 - uzyskanie stosownych decyzji administracyjnych, w tym także zmiany pozwolenia na budowę, opinii rzeczoznawczych, wykonania opracowań niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i realizacji inwestycji
 - pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji w tym uczestnictwo w pracach dotyczących przygotowania i przeprowadzenia procedury przetargowej związanej z wyborem wykonawcy robót
2. W skład dokumentacji projektowej objętej niniejszą umową wchodzi: koncepcja programowo-przestrzenna, projekt budowlany i wykonawczy w zakresie wszystkich niezbędnych branż, łącznie z koniecznymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami wymaganymi obowiązującymi przepisami prawa, przedmiary i kosztorysy inwestorskie, harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji inwestycji
3. Projektant jest zobowiązany do wykonywania umowy ze starannością właściwą profesjonalnym obrocie, w sposób zgodny z ustaleniami zawartymi w SIWZ, oraz obowiązującymi przepisami prawa.
4. W celu zapewnienia konkurencyjności, dokumentacja będzie zawierała parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów, albo min. 2 nazwy handlowe wyrobów, które spełniają parametry przewidziane w dokumentacji projektowej przez Projektanta.

§ 2

1. Projektant oświadcza, że posiada należyte kwalifikacje i uprawnienia niezbędne do realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1.
2. Projektant oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy będzie wolny od jakichkolwiek praw osób trzecich, zaś prawo Projektanta do rozporządzania przedmiotem umowy, w tym przekazania Ośrodkowi, nie będzie w jakikolwiek sposób ograniczone.

§ 3

1. Projektant zobowiązuje się:
 - a) Przekazać dokumentację projektową w terminie do dnia 31 października 2016 r.
 - b) Uzyskać decyzję o zmianie pozwolenia na budowę w zakresie odpowiadającym dokumentacji projektowej do dnia 15 grudnia 2016 r.
2. Projektant dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową:

- w formie papierowej w trzech egz. (poza egz. z pozwoleniem na budowę)
- w wersji elektronicznej, w wersji edytowalnej w formacie dwg, oraz w wersji nieedytowalnej w formacie PDF – na płycie CD/DVD 2 szt.

3. Z przekazania dokumentacji projektowej zostanie sporządzony pisemny protokół zawierający oświadczenia Projektanta, że przedmiot umowy został opracowany zgodnie z umową, oraz że jest kompletny ze względu na cel, któremu ma służyć.

4. Bezusterkowy protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia przez Projektanta faktury.

5. W przypadku wykrycia wad, Projektant będzie zobowiązany do ich usunięcia w terminie siedmiu dni roboczych od dnia pisemnego zgłoszenia ich Projektantowi przez Ośrodek.

6. Podpisanie bezusterkowego protokołu odbioru przez Ośrodek nie zwalnia Projektanta z odpowiedzialności za wady dokumentacji.

§ 4

Z chwilą protokolarnego przekazania dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 3 na Ośrodek przechodzą wszelkie autorskie prawa majątkowe do tej dokumentacji. W szczególności, Ośrodek będzie uprawniony do:

- a) korzystania z całości lub części projektu w całym procesie inwestycyjnym, w tym w postępowaniu przetargowym, budowie etc.
- b) wykorzystywania dokumentacji projektowej lub jej dowolnej części do prezentacji i promocji realizowanej przez siebie, lub jednostki organizacyjne administracji;
- c) zwielokrotniania dokumentacji projektowej lub jej części dowolną techniką;
- d) dokonywania zmian w dokumentacji projektowej stosownie do swoich potrzeb.

§ 5

1. W ramach wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie, Projektant zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót na podstawie sporządzonej dokumentacji do końca realizacji robót budowlanych wykonywanych na jej podstawie.

2. Niewykonywanie, lub nienależyte wykonywanie obowiązków z tytułu nadzoru autorskiego jest sankcjonowane odpowiedzialnością określoną w § 7 ust. 2 pkt. c).

§ 6

- 1. Strony ustalają wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na łączną kwotę zł. netto, zł. brutto, zgodnie z ofertą z dnia
- 2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje również przeniesienie na Ośrodek majątkowych praw autorskich, o którym mowa w § 4, oraz pełnienie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 5.
- 3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zapłacone w terminie dni od otrzymania przez Ośrodek prawidłowo wystawionej faktury VAT.

§ 7

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy strony ustalają kary umowne.

2. Projektant będzie zobowiązany do zapłaty Ośrodkowi kary umownej:

- a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej, w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy dokumentacja powinna być dostarczona (§ 3 ust. 1 a).
- b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej, w wysokości 100 zł., za każdy dzień zwłoki, licząc od ustalonego terminu na usunięcie wad.
- c) z tytułu niewykonywania, lub nienależytego wykonywania nadzoru autorskiego w wysokości 100 zł. za każdy dzień zwłoki w realizacji obowiązków.
- d) za odstąpienie od umowy przez Ośrodek, z przyczyn za które Projektant ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1.
- e) za zwłokę w uzyskaniu pozwolenia na budowę w wysokości 1000 zł za każdy dzień zwłoki,

licząc od dnia, kiedy pozwolenie powinno być wydane zgodnie z przepisami k.p.a. (§ 3 ust. 1 b).

3. Ośrodek zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody a szczególności, w przypadku utraty dofinansowania całości inwestycji.

§ 8

1. Projektant udziela Ośrodkowi gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej do końca realizacji robót budowlanych wykonywanych na jej podstawie.

2. W ramach gwarancji Projektant będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego, jego elementu lub części, albo z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Projektanta.

3. Jeżeli Projektant nie usunie wad w dokumentacji projektowej w terminie, Ośrodek może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Projektanta. Takie działanie, nie będzie stanowiło naruszenia osobistych praw majątkowych Projektanta.

4. Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za:

- a) opóźnienie w realizacji inwestycji z powodu wadliwego wykonania niniejszej umowy,
- b) roboty dodatkowe spowodowane brakami lub błędami w dokumentacji.

§ 9

W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy, zawartej w trybie ustawy Prawo zamówień publicznych nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy, Ośrodek może odstąpić od umowy.

§ 10

Projektant zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji i danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

Powstałe w trakcie realizacji umowy spory będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Ośrodka.

§ 12

Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem przepisu art. 144 Prawa zamówień publicznych.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.